



ŞEHRİN
YENİ
MERKEZİNDE

ŞEHRİN
YENİ
MERKEZİ



HIGH GARDEN

High Garden, Bursa'nın yeni merkezinde prestijli bir konumda yer alır. Balat Ormanı'nın yanında yer alan bu proje, yapım aşamasındaki hızlı tren istasyonuna da oldukça yakın bir mesafede konumlanır. Artı2000'in, "Yeni Balat Projesi" için kurguladığı ana planın ilk parçası olan High Garden, şehrin dinamik yaşamına kusursuz bir şekilde entegre edilmiştir. Bu stratejik ve avantajlı konum, High Garden'ı Bursa'nın en erişilebilir **yaşam ve alışveriş dünyası** haline getirir.



HIGH GARDEN

HIGH GARDEN



High Garden, yüksek standartlı mekanlar ve restoranların yanı sıra, günlük yaşamın tüm ihtiyaçlarını kapsayan bir ortam sunar.



Sevdiklerinizle keyifle sosyalleşebileceğiniz bir deneyim merkezi olan High Garden'da ana meydan etkinliklere ev sahipliği yaparken, **Happy Garden** yeşil peyzajı ile aileler ve çocuklar için huzur dolu anlar sunuyor.





HIGH

High Garden,
yalnızca
bir alışveriş dünyası değil,
aynı zamanda
bir buluşma noktasıdır.

GARDEN



High Garden'in mimarisi, deneysel **lezzet**lerin ve **yeni**likçi tecrübelerin keşfine ilham verir.

Doğal peyzaj düzenlemesi, özgün mimarisi ve dikkatle düşünülmüş detayları, sadece Balat için değil, tüm Bursa için önemli bir merkez oluşturur. Estetik ve işlevselliği bir araya getiren bu dünya, modern yaşamın yeni merkezi olarak öne çıkmaktadır.

High Garden, misafirlerini benzersiz bir gastronomi yolculuğuna çıkarır.

Hem lokal hem de uluslararası mutfaklardan seçkin lezzetler sunarken, misafirlerimizin deneyimlerini de unutulmaz hale getirir. Bu nedenle High Garden, fűzyon mutfađının ve seçkin lezzetlerin buluřtuđu bir merkez olma yolunda ilerler.



Food is our
common ground,
a universal experience.



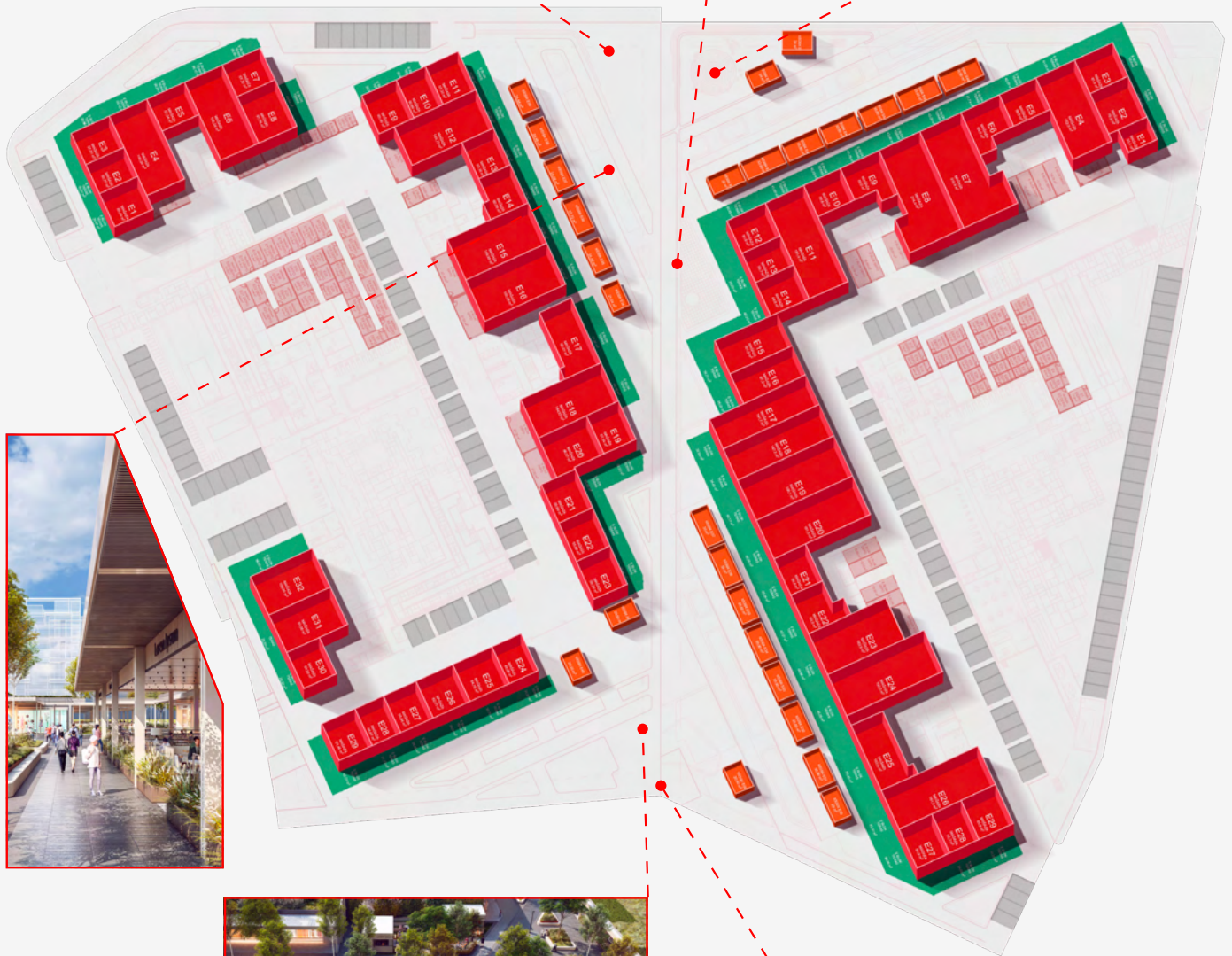


High Garden'da yaya girişleri ve ticari alanlar birbirinden **bağımsız** şekilde - - - - - kurgulanmıştır.

Ticari alanların işlerini sorunsuz bir şekilde yürütebilmeleri için servis yolları tasarlanmıştır. Her ticari alanın ürün sevkiyatı için kendine özel girişe sahip olması, işletmecilerin günlük akışını düzenler. High Garden, tüm çözümleri ile hem ticaret alanları hem de misafirleri için ideal bir akış sunarak alışveriş deneyimini kolaylaştırır.



HIGH GARDEN



- ticari.
- teras. ■ depo.
- kiosk. ■ otopark.

HIGH GARDEN

EYLÜL 2025

Proje Tamamlanma Tarihi

Kiralanabilir
61 Mağaza Alanı.

Mağaza
Teras Alanları.

Mağaza
Depo Alanları.

6 Kiosk Alanı

Müşterileri özel
81 kapalı otopark.

78 açık
otopark alanı.

Bursa-İzmir otoyolu
10 dakika mesafede yer alır.
Bu mesafe, şehirler arası seyahatler
için büyük avantaj sağlar.

Bursa Şehir Hastanesi, yaklaşık
10-15 dakika mesafede yer alır.

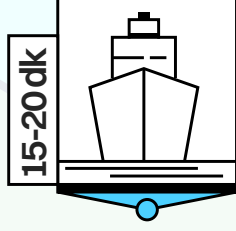
İDO Feribot İskelesi / Mudanya,
yaklaşık **15-20 dakikalık** bir sürüş
mesafesinde yer alır. Bu durum, İstanbul'a
hızlı ve pratik ulaşım imkanı sunar.

Bursa Otobüs Terminali,
yaklaşık **15-20 dakika**
mesafede yer alır.

Bursa şehir merkezine yaklaşık
20-25 dakika mesafede yer alır.

Uludağ'a, yaklaşık **45-60 dakika**
arası mesafede yer alır.

İDO Feribot
İskelesi / Mudanya



Bursa
Şehirlerarası
Otobüs Terminali 15-20 dk



Newline

High
Garden

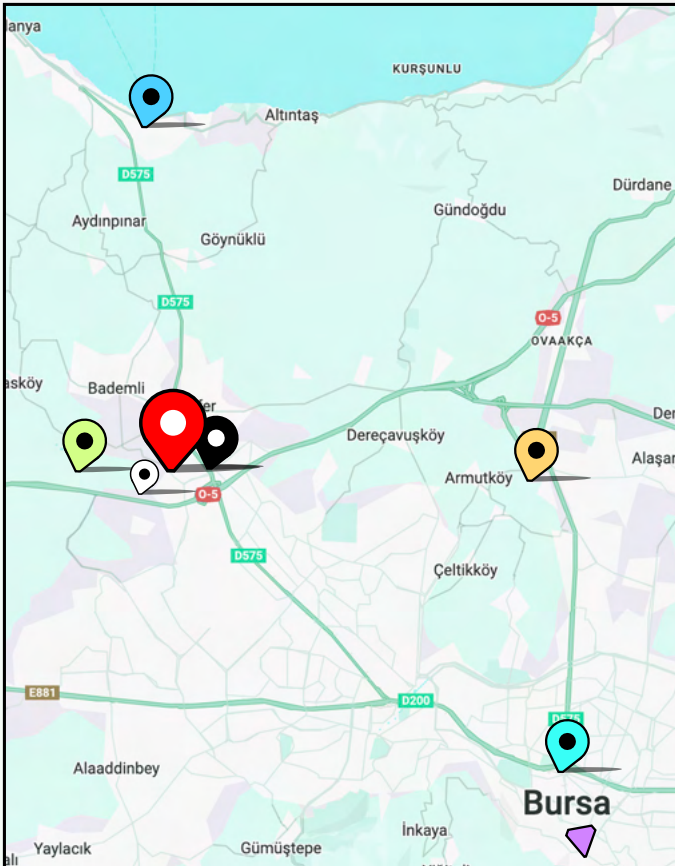
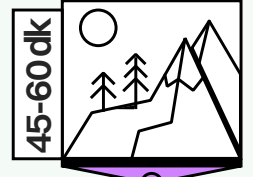
NODE

1 dk
ERGINCONCEPT

Bursa Şehir
Merkezi



Uludağ







lorem ipsum

lorem ipsum

lorem ipsum

ARTI2000

www.arti2000.com.tr ■ +90 224 452 8 452 ■ bilgi@arti2000.com.tr

