Villa Çamlıca

ARTI 2000

Villa Çamlıca

ARTI 2000

4 Villa Çamlıca

5 ART2000 inşaat

Villa Çamlıca'ya Hoş Geldiniz

Yeni anılar için ustaca tasarlanmış bir yaşam alanı.
Size ait yeni bir dünya.

Modern hatlar ve doğal tonların bir araya getirildiği projede, bir yaşam alanından beklenebilecek tüm parçalar ustalıkla birleştirildi. İç ve dış mekanlar arasındaki bağlantı, hem villa sahipleri hem de misafirler için kolaylık sağlayacak şekilde tasarlandı.

14 adet 2 katlı ve 16 adet 3 katlı olmak üzere toplam 30 villadan oluşan Villa Çamlıca, 15 bin metrekarelik proje alanı üzerine planlandı. Türlü sosyal alanların da yer aldığı projenin 9 bin 700 metrekarelik bölümü ise bahçe ve açık alanlar için ayrıldı.

15 bin m2
proje alanı

30
villa

9 bin 700 m²
açık alan

3 araçlık
kapalı otopark

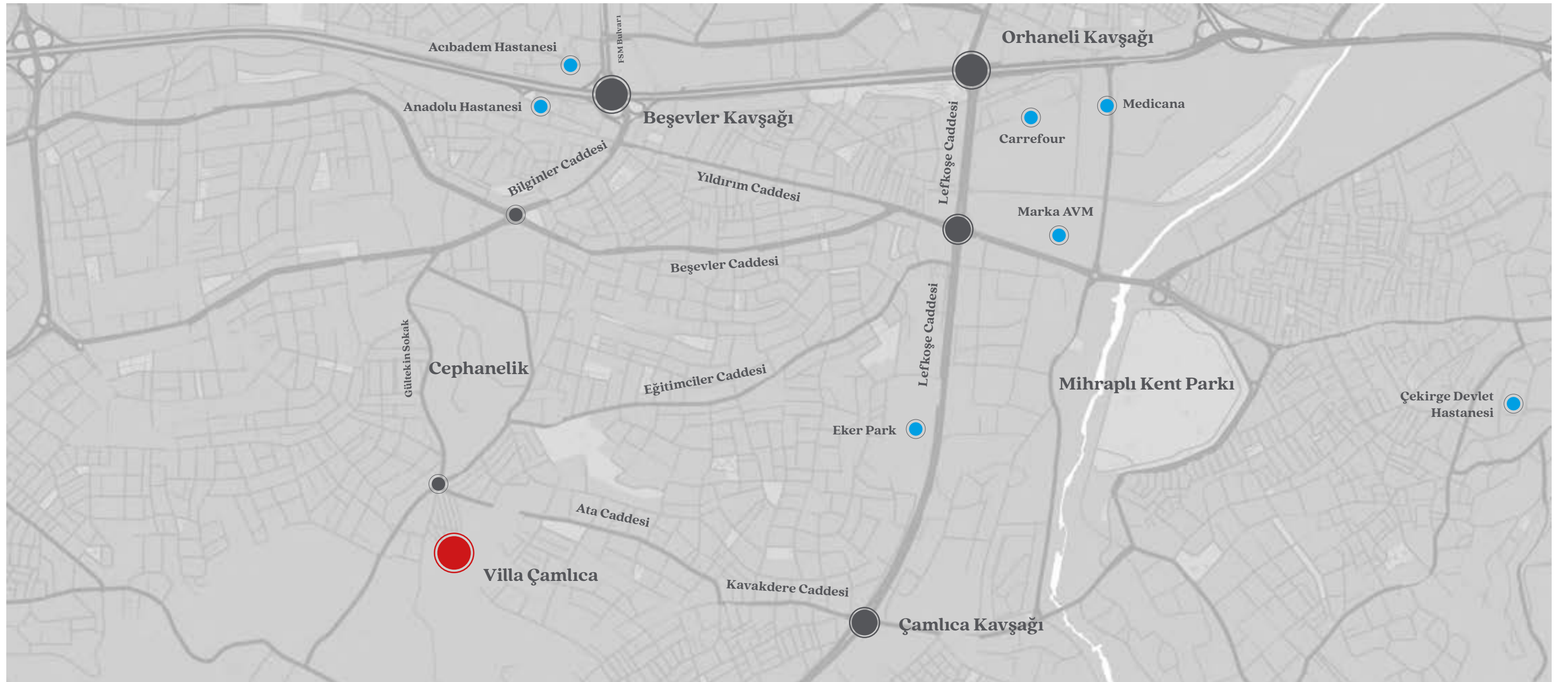
Etkileyici Konum ve Güzel Bir Manzara

Villa Çamlıca, Bursa'nın en değerli bölgelerinden birine inşa ediliyor.

Villa projelerinin yer aldığı bölge, sosyokültürel açıdan ele alındığında, nezih bir günlük yaşam vaat ediyor. Doğal güzellikler, okul, hastane, alışveriş merkezi gibi yapı ve alanlar, bölgenin tamamına yayılmış durumda.

Konumun bir diğer artısı ise ulaşımda ön plana çıkıyor. Villa Çamlıca'ya ana arterler üzerinde gerçekleştirilecek bir kaç hamleyle hızlıca ulaşılabiliyor. İzmir Yolu Beşevler girişi veya Orhaneli Yolu Çamlıca kavşağı, Villa Çamlıca'ya ulaşmanın en kısa yolları ancak alternatif yollar ile farklı güzergahlar oluşturmak da mümkün.

Yaşam alanınızda manzaraya sahip olmak bir ayrıcalık. Villa Çamlıca'da bulunan villaların bir bölümü şehir manzarasına hakimken, bir bölümü ise Uludağ eteklerinin manzarasına sahip. Yaratılan kot farkı, her villanın, aynı güzellikte manzaraya bakmasına olanak sağlıyor.



Dış Görünüm

C2

C8

2 katlı villaların otoparkları, bağımsız bir bölüm halinde, villa giriş kapılarının karşısında yer alıyor. Otoparkların kapasitesi 3 araçlık.

3 katlı villaların otoparkı ise bodrum kat girişinde yer alıyor.

Şık ve Kullanışlı İç Mekanlar

Her metrekare, konforunuzu artıracak şekilde değerlendirildi.

Zemin katta; veranda ve bahçe ile bütünleşen bir salon, şık cam bölmelerle salondan ayrılan, uzun ömürlü malzeme ve cihazlarla donatılmış keyifli bir mutfak, mutfakla bağlantılı teras, yeşil alan manzaralı misafir yatak odası, havuz manzarasına sahip kütüphane ve çalışma odası ile ortak kullanıma ayrılmış bir tuvalet yer alıyor.

Uzaktan kumandalı, doğalgazlı şömine ise salonun şıklığını artırıyor.

Üst katta ise; biri ebeveyn olmak üzere üç adet yatak odası ile çamaşır odası (veya çamaşır dolabı) yer alıyor. Odaların her birinde özel banyo ve tuvalet bulunuyor. Ebeveyn odasında ise ayrıca giyinme bölümü mevcut.

Kombi ve yerden ısıtma sisteminin tercih edildiği villalarda, her oda ve salon için birer klima ARTI2000 tarafından sağlanıyor. Bodrum katları ise klima altyapısı hazır halde teslim ediliyor.

Antre
Mutfak Nişi
Tasarlanabilen Alan
Sauna - Hamam

Bodrum Kat*

* Bodrum kat, yalnızca 3 katlı villalarda bulunur.

Antre ve gömme kav

Mutfak nişi

Tasarlanabilen alan

Zemin Kat

Salon
Mutfak
Misafir Yatak Odası
Kütüphane - Çalışma Odası
Veranda
Bahçe
Havuz
Teras
WC

Keyifli Bir Bahçe, Veranda ve Havuz

Keyifli buluşmalar veya sakinlik beklediğiniz anlar için, manzarayla bütünleşen bahçeler.

Villa Çamlıca'da salonunuz, önce verandaya, ardından bahçeye açılır. Bahçenizin manzarası ise (şehir veya dağ etekleri) görülmeye değerdir.

Yatak Odaları
Çamaşır Odası
Banyo - WC*

1. Kat

* Tüm yatak odalarında banyo ve WC bulunuyor.

Sosyal Alanlar

Villanızdaki konforu tüm sitede hissedin. Sosyal alanlarla zamanınızı değerlendirin.

Tüm projelerimizde, proje sakinleri tarafından oluşturulmuş bir yaşam kültürünü destekleriz. Bu sebeple ortak alanları artırmaya ve geliştirmeye özen gösteririz.

Villa Çamlıca; keyifli sosyal alanlara sahiptir. Kafeteryada zaman geçirebilir, misafirlerinizi ağırlayabilirsiniz. Profesyonel ekipmanların bulunduğu fitness salonunda ve kapalı yüzme havuzunda sportif faaliyetlerinizi gerçekleştirebilir, saunalarda tazelenebilirsiniz. Biyolojik havuz, yürüyüş yolları, çocuk oyun alanları ve seyir terasının bulunduğu bahçede zaman geçirmeyi ise çok seveceksiniz. Her villa için özel bir bölümün ayrıldığı hobi bahçeleri ise başka bir ayrıcalık.

YOU ARE A BIG

Hobi bahçeleri

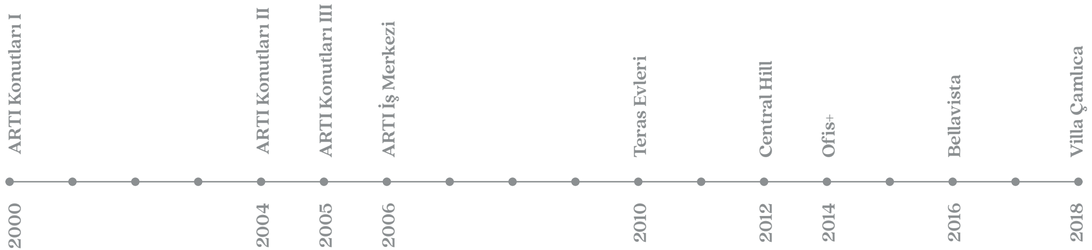
Biyolojik havuz

Altyapı Özellikleri, Güvenlik ve Hizmet

- Tüm siteye yetecek kapasitede jeneratör
- 20 tonluk içme suyu deposu
- 50 tonluk yangın suyu deposu
- Otoparklarda yangın söndürme sistemi
- Sosyal tesis personeli
- 24 saat güvenlik
- Temizlik personelleri
- Bahçıvan

Her zaman, daha iyi.

ARTI2000 İnşaat, yapıldığı dönemin en iyi projelerini hayata geçirmek misyonu ile kuruldu.



"Doğa ve insana saygılı yapılar" fikri ile 2000 yılında temelleri atılan ARTI2000 İnşaat, 18. yılında, değerlerini koruyarak büyümeye devam ediyor. Yapı sektörünün gelişimine katkı sağlamak için, her yeni projesinde yenilikçi adımlar atan firma, projeleri için Bursa'nın değerli veya değer kazanan bölgelerini tercih ediyor.

Faaliyetlerine 1957 yılında başlayan Ceketciler Grup Şirketleri bünyesinde kurulan ARTI2000 İnşaat, 60 yıllık ticari kültürün, bugününü ve geleceğini temsil ediyor.

arti2000.com